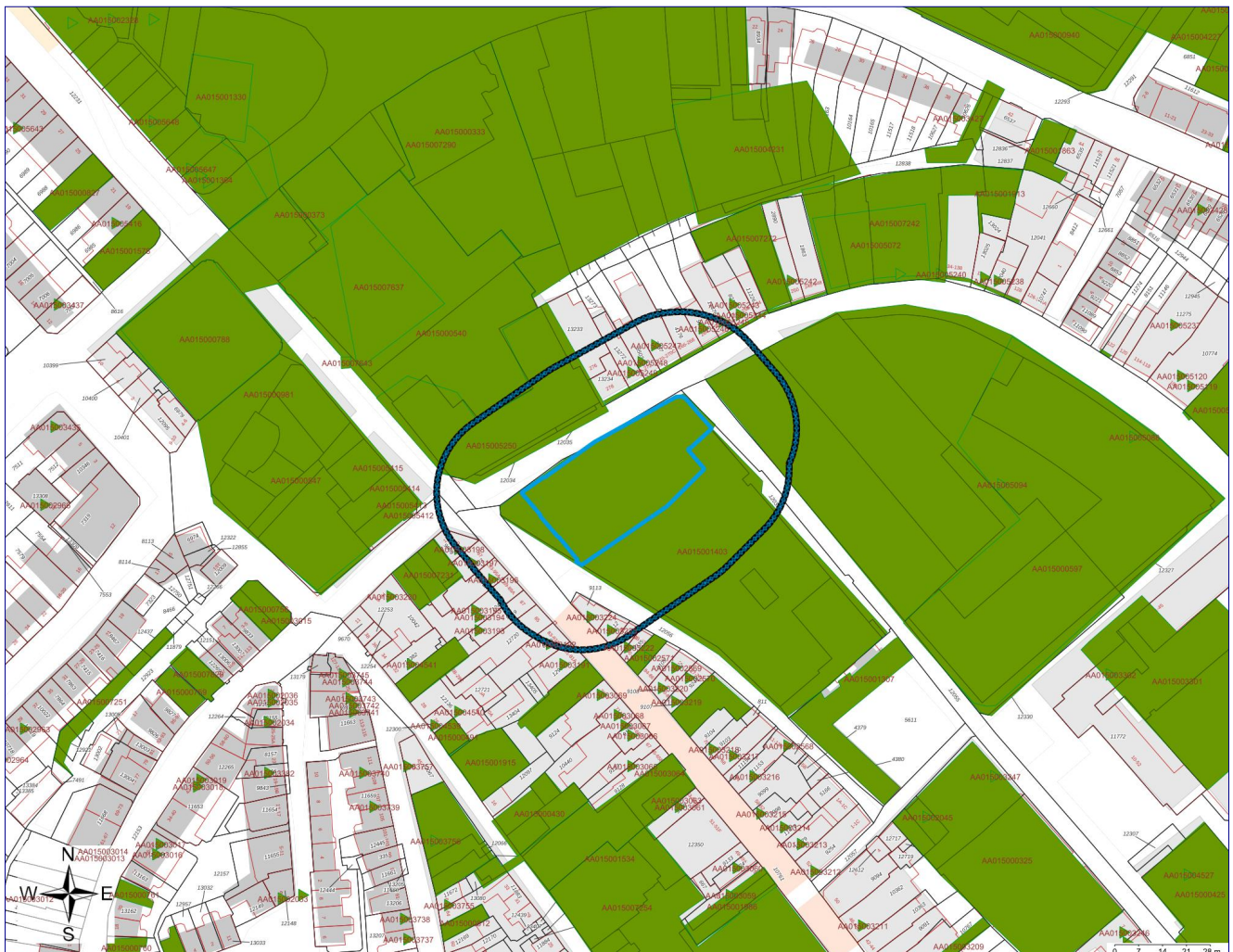


Bodeminformatie

Nieuwstraat 130 te Deventer



Geselecteerd gebied



25-meter contour



Locatie



Percelen

Inhoudsopgave

Inleiding	3
Gegevens binnen het geselecteerde gebied	5
Locaties	5
Gegevens binnen de 25-meter contour rond het geselecteerde gebied	7
Locaties	7
Disclaimer	33
Toelichting	34

Inleiding

Indien er stoffen in de bodem voorkomen die van nature niet in de bodem zitten is sprake van bodemverontreiniging.

De provincie Overijssel en vijf grote gemeenten in Overijssel (Almelo, Deventer, Enschede, Hengelo en Zwolle) zijn in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb) aangewezen als de instanties die toezien op het saneren van verontreinigde bodem en het voorkomen van nieuwe bodemverontreiniging (bevoegd gezag Wet bodembescherming). Zij sturen de bodemsaneringsoperatie aan en voeren zelf bodemsaneringen uit en beoordelen plannen en saneringen die door anderen (bedrijven, particulieren en gemeenten) worden uitgevoerd.

Naast deze bevoegde gezagen voor de Wet bodembescherming zijn alle gemeenten bevoegd voor wat betreft de niet ernstige bodemverontreiniging.

Sinds de oprichting van de Omgevingsdiensten in 2018 zijn (een deel van) de bodemtaken overgedragen van de provincie en gemeenten aan de Omgevingsdienst Twente en de Omgevingsdienst IJsselland.

In Overijssel werken de provincie, omgevingsdiensten en een groot aantal gemeenten met hetzelfde Bodeminformatiesysteem (BIS); een overzicht hiervan is opgenomen in bijgevoegde tabel. In deze rapportage treft u gegevens aan die afkomstig zijn uit dat BIS. Hiermee krijgt u een indruk van de aan- of afwezigheid van gegevens over mogelijke bodemverontreiniging in het geselecteerde gebied. Indien uit de tabel blijkt dat de gemeentelijke gegevens niet of gedeeltelijk worden meegenomen in het BIS, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de betreffende gemeente voor het verkrijgen van de relevante bodemdata.

Indien er bij de in deze rapportage vermelde locaties ook documenten met links zijn vermeld kunnen deze documenten vanuit deze rapportage gedownload worden. Deze documenten zijn zo zorgvuldig mogelijk geautomatiseerd geanonimiseerd. Desondanks kan het voorkomen dat deze documenten toch nog persoonsgegevens bevatten. Op verzoek zullen wij deze gegevens alsnog uit het document verwijderen.

Als u vragen heeft over de in dit rapport vermelde gegevens, of melding wilt maken van niet goed geanonimiseerde documenten of andere fouten of onvolkomenheden in de rapportage dan kunt u contact opnemen met de betreffende Omgevingsdienst of gemeente. De contactgegevens staan in onderstaande tabel.

Gemeente	Gegevens opgenomen in het gezamenlijke BIS en in deze rapportage	Aanvullende informatie op te vragen via
Almelo	Ja	bodemdata@almelo.nl
Borne	Ja	info@borne.nl
Dalfsen	Ja	bodem@odijsselland.nl
Deventer	Ja	bodem@odijsselland.nl
Dinkelland	Ja	info@dinkelland.nl
Enschede	Nee	https://www.enschede.nl/ondergrond
Haaksbergen	Deels	gemeente@haaksbergen.nl
Hardenberg	Ja	bodem@odijsselland.nl
Hellendoorn	Ja	gemeente@hellendoorn.nl
Hengelo	Ja	gemeente@hengelo.nl

Hof van Twente	Ja	info@hofvantwente.nl
Kampen	Ja	bodem@odijsselland.nl
Losser	Deels	gemeente@losser.nl
Oldenzaal	Ja	info@oldenzaal.nl
Olst-Wijhe	Ja	bodem@odijsselland.nl
Ommen	Ja	bodem@odijsselland.nl
Raalte	Ja	bodem@odijsselland.nl
Rijssen-Holten	Ja	gemeente@rijssen-holten.nl
Staphorst	Ja	bodem@odijsselland.nl
Steenwijkerland	Ja	bodem@odijsselland.nl
Tubbergen	Ja	gemeente@tubbergen.nl
Twenterand	Ja	info@twenterand.nl
Wierden	Ja	bouwenenwonen@wierden.nl
Zwartewaterland	Ja	bodem@odijsselland.nl
Zwolle	Ja	bodem@odijsselland.nl
Omgevingsdienst Twente	Ja van Provincie	info@odtwente.nl
Omgevingsdienst IJsselland	Ja van Provincie	bodem@odijsselland.nl

Gegevens binnen het geselecteerde gebied

Locaties

De volgende bodemlocaties zijn bekend in het geselecteerde gebied:

Locatie: 1023; NIEUWSTRAAT 98 - 100

Locatienaam	1023; NIEUWSTRAAT 98 - 100
Adres	
Woonplaats	Deventer
Gemeente	Deventer
Locatiecode	AA015001403
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst IJsselland
Vervolgactie Wbb	
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740: 1023-01; NIEUWSTRAAT 100 05-03-2002
Mogelijk overgangsrecht	

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
05-03-2002	Verkennd onderzoek NEN 5740	1023-01; NIEUWSTRAAT 100		302988		Status o.b.v. onderzoek: niet ernstig, licht tot matig verontreinigd Algemene conclusie: LICHTE VERONTREINIGING AANGETROFFEN Conclusie rapport: WIERTSEMA & PARTNERS, VN-27481, 5 MAART 2002

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
brandstoftank (ondergronds)	onbekend	1986	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
hbo-tank (ondergronds)	onbekend	1986	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
benzinetank (ondergronds)	onbekend	1986	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
benzinetank (ondergronds)	onbekend	1986	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
dieseltank (bovengronds)	2008	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
dieseltank (bovengronds)	2008	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Gegevens binnen de 25-meter contour rond het geselecteerde gebied

Locaties

De volgende bodemlocaties zijn bekend in het geselecteerde gebied:

Locatie: 11223; Nieuwstraat 93

Locatienaam	11223; Nieuwstraat 93
Adres	
Woonplaats	Deventer
Gemeente	Deventer
Locatiecode	AA015003196
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst IJsselland
Vervolgactie Wbb	
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Pre-HO: 11223-01; Nieuwstraat 93 29-11-2005
Mogelijk overgangsrecht	

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
29-11-2005	Pre-HO	11223-01; Nieuwstraat 93		313574		Conclusie rapport: 05039 Register Opmerking:

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: 0628; SMEDENSTRAAT 475 (VOORHEEN 201) VERPLEEGHUIS PW JANSEN

Locatienaam	0628; SMEDENSTRAAT 475 (VOORHEEN 201) VERPLEEGHUIS PW JANSEN
Adres	
Woonplaats	Deventer
Gemeente	Deventer
Locatiecode	AA015007257
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	OV015000107
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst IJsselland
Vervolgactie Wbb	
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	ernstig, geen spoed
Laatst uitgevoerd onderzoek	Monitoringsrapportage: 0628-15; SMEDENSTRAAT 475 TE DEVENTER 25-02-2011
Mogelijk overgangsrecht	

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
25-02-2011	Monitoringsrapportage	0628-15; SMEDENSTRAAT 475 TE DEVENTER	WITTEVEEN+BO S	320735		Status o.b.v. onderzoek: ernstig, geen spoed Algemene conclusie: LICHTE VERONTREINIGING AANGETROFFEN Vervolg onderzoek: NVT, STABIELE EINDSITUATIE Conclusie rapport: VERONTREINGING IS STABIEL, MONITORING KAN WORDEN BEEINDIGD
21-10-	Monitoringsrapport	0628-14;	WITTEVEEN+BO	320351		Status o.b.v. onderzoek:

2010	age	SMEDENSTRAAT 475 TE DEVENTER	S			ernstig, geen spoed Algemene conclusie: LICHTE VERONTREINIGING AANGETROFFEN Vervolg onderzoek: LAATSTE MONITORING VASTSTELLEN STABIELE EINDSITUATIE IN 2010 Conclusie rapport: VOLGENDE MONITORING 2010
30-01- 2009	(Na)zorgrapportage	0628-13; SMEDENSTRAAT 475 TE DEVENTER	WITTEVEEN+BO S	319734		Status o.b.v. onderzoek: ernstig, geen spoed Algemene conclusie: LICHTE VERONTREINIGING AANGETROFFEN Vervolg onderzoek: IN 2009 ALSNOG PEILBUIZEN 3, 4 EN 5 BEMONSTEREN. Conclusie rapport: DV817-3 Opmerking: BEMONSTERING MOET WORDEN UITGEVOERD CONFORM DE BRL6004.
20-12- 2007	(Na)zorgrapportage	0628-12; SMEDENSTRAAT 475	WITTEVEEN+BO S	317484		Status o.b.v. onderzoek: ernstig, geen spoed Algemene conclusie: LICHTE VERONTREINIGING AANGETROFFEN Vervolg onderzoek: PB 1 EN 2 TIJDENS RECONSTRUCTIE SMEDENSTRAAT VERWIJDERD. OPNIEUW PLAATSEN NA HERINRICHTING. MONITORING VOOR 1 JANUARI 2009 Conclusie rapport: DV871-3 Opmerking: INSTEMMING MONITORING 2007: RS/VT/VG/08.@ DD 3 JANUARI 2008
04-12- 2006	(Na)zorgrapportage	0628-11; SMEDENSTRAAT 475	WITTEVEEN+BO S	312231		Algemene conclusie: STERKE VERONTR, ERNSTIG GEVAL Vervolg onderzoek: MONITORING 2007 VOOR 1 JANUARI 2008 Conclusie rapport: DV817-3/strg/016. Opmerking: INSTEMMING MONITORING 2006: RMW.MIL/05.25546, 15

						DECEMBER 2006
27-12-2005	(Na)zorgrapportage	0628-10; SMEDENSTRAAT 475	WITTEVEEN+BO S	311956		Status o.b.v. onderzoek: ernstig, geen risico's bepaald Algemene conclusie: STERKE VERONTR, ERNSTIG GEVAL Vervolg onderzoek: MONITORING 2006: VOOR 1 JANUARI 2007 Conclusie rapport: W+B, DV817-3/posm/014, 28 DECEMBER 2005 Opmerking: INSTEMMING MINITORING 2005: RMW.MIL/05.25546, 19 JANUARI 2005
22-04-2004	Evaluatieverslag saneren	0628-08; SMEDENSTRAAT 475	WITTEVEEN+BO S	311273		Status o.b.v. onderzoek: Ernstig, niet urgent Algemene conclusie: STERKE VERONTR, ERNSTIG GEVAL Vervolg onderzoek: NAZORG- EN BEHEERPLAN (BIS4ALL 0628-09) Conclusie rapport: W+B, RAPPORTNR. DV817-2, 22 APRIL 2004 Opmerking: INSTEMMING EVA RMW/MIL/04.11785, 25 MEI 2004.
22-04-2004	(Na)zorgrapportage	0628-09; SMEDENSTRAAT 475	WITTEVEEN+BO S	311274		Status o.b.v. onderzoek: Ernstig, niet urgent Algemene conclusie: STERKE VERONTR, ERNSTIG GEVAL Vervolg onderzoek: BEMONSTERINGSPLAN: 2 X P.J. TOT 2009 7 PEILBUIZEN. SIGNAALWAARDE: MO = 3,25 UG/L; ACTIEWAARDE: MO = 600 UG/L. Conclusie rapport: W+B, RAPPORTNR. DV817-2, 22 APRIL 2004 Opmerking:
31-03-2003	avr (aanvullend rapport)	0628-07; SMEDENSTRAAT 475		308258		Status o.b.v. onderzoek: ernstig, geen risico's bepaald Algemene conclusie: STERKE VERONTR, ERNSTIG GEVAL Vervolg onderzoek: TOTALE OMVANG GRONDVERONTREINIGING MET GEHALTE>1 CA 4.800 M3 Prioriteit: In de diepe puls boring ter plaatse van de vermoedelijke

						kern van de verontreiniging is de verontreiniging zintuiglijk en analytisch op een diepte van 14,5 m -MV afgeperkt. Het grondwater in de kern is op een filterdiepte van 9,0-10,0 m -MV en van 14,0-15, Conclusie rapport: ARCADIS RAPPORTNR. 110301/OF1/132/00096 1/LE, 31 maart 2003 Opmerking: In de meeste boringen wordt zintuiglijk sterk puin (voornamelijk 0 tot 1 m-mv) en minerale olie (circa 2,7 tot 14,5 m-mv) aangetroffen.
11-02-2003	Saneringsplan	0628-06; VERPLEEGHUIS SOLIS, SMEDENSTRAAT 475 (VOORHEEN NR. 201)		305589		Status o.b.v. onderzoek: Ernstig, urgentie niet bepaald Algemene conclusie: STERKE VERONTR, ERNSTIG GEVAL Vervolg onderzoek: NVT Conclusie rapport: ARCADIS, 110304/OF2/086/00035 7/LE, 11 FEBRUARI 2003 Opmerking:
21-10-2002	Nader onderzoek	0628-04; VERPLEEGHUIS SOLIS, SMEDENSTRAAT 475 (VOORHEEN NR. 201)		304829		Status o.b.v. onderzoek: ernstig, geen risico's bepaald Algemene conclusie: STERKE VERONTR, ERNSTIG GEVAL Vervolg onderzoek: SANERINGSONDERZOEK Conclusie rapport: ARCADIS, 110304/OF2/1W9/00294 /dh, 21 OKTOBER 2002 Opmerking: OLIE EN BTEXN VERONTREINIGING ZIT TOT CIRCA 12 M-MV A.G.V. LEKKAGE OLIETANKS VOOR VERWARMING VAN VERPLEEGHUIS. ARCHEOLOGISCH BELANGRIJK PERCEEL.
19-09-2002	Sanerings onderzoek	0628-05; VERPLEEGHUIS SOLIS, SMEDENSTRAAT 475 (VOORHEEN NR. 201)		304848		Status o.b.v. onderzoek: ernstig, geen risico's bepaald Algemene conclusie: STERKE VERONTR, ERNSTIG GEVAL Vervolg onderzoek:

						SANERINGSPLAN OPSTELLEN. MOGELIJK NIEUWE BESCHIKKING AANVRAGEN OF VERDER GAAN ONDER HUIDIGE BESCHIKKING UIT 1997. Conclusie rapport: ARCADIS, 110304/OF2/103/00035 7/LB, 19 SEPTEMBER 2002 Opmerking: UITWERKING 3 VARIANTEN (MF, FUNCTIEGERICHT, MONITORING). KEUZE VOOR FUNCTIEGERICHT. ONTGRAVEN TOT 7 M-MV EN VERDER ACTIEVE NAZORG.
01-08-1996	Saneringsplan	0628-03; SMEDENSTRAAT 475 (VML 201) (VERPLEEGHUIS)		304828		Status o.b.v. onderzoek: ernstig, geen risico's bepaald Algemene conclusie: STERKE VERONTR, ERNSTIG GEVAL Vervolg onderzoek: EVALUATIE SANERING + NAZORGPLAN Conclusie rapport: HEIDEMIJ, 634/OA96/5816/45401/mk, AUGUSTUS 1996 Opmerking: SANERINGPLAN IS BESCHIKT OP 29 JANUARI 1997, OV/045/0107/840.
21-08-1995	avr (aanvullend rapport)	0628-01; SMEDENSTRAAT 475, VERPLEEGHUIS P W JANSEN		1101		Status o.b.v. onderzoek: ernstig, geen risico's bepaald Algemene conclusie: STERKE VERONTR, ERNSTIG GEVAL Conclusie rapport: B3424073.H04/GAL
01-08-1995	Nader onderzoek	0628-02; SMEDENSTRAAT 475 (VML 201), VERPLEEGHUIS P W JANSEN		1102		Status o.b.v. onderzoek: Potentieel Ernstig en Urgent Algemene conclusie: STERKE VERONTR AANGETROFFEN, OMVANG ONBEK Vervolg onderzoek: GROND- EN GWVERONT. VOLDOENDE AFGEPERKT IN HORIZONTALE EN VERTICALE RICHTING Conclusie rapport: R3424073.H03/GAL

						Opmerking: GEEN ACTUEEL RISICO VOOR DE MENS, WEL RISICO VOOR VERSPREIDING
--	--	--	--	--	--	---

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
timmerwerkplaats	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
timmerwerkplaats	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
timmerwerkplaats	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
brandstoftank (ondergronds)	1950	onbekend	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend
stookolietank (ondergronds)	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschrijding	Oppervlakte	Volume	Boven	Onder	Opmerking
Grond	I	1200 m2	3500 m3			
Grondwater	I	2000 m2	12000 m3			
Grond	I	330 m2				

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
22-03-2011	Monitoring grondwater	RS/VT/VG/509427	Definitief
03-01-2008	Monitoring grondwater	RS/VT/VG/08.@	Definitief
15-12-2006	Monitoring grondwater	RMW/MIL/05.05.25546	Definitief
25-05-2004	Instemmen uitgevoerde sanering	RMW/MIL/04-11785	Definitief
17-02-2003	besch. urg san binnen 5-10 jr	RMW/MIL/03.2883	Definitief
06-12-2002	Instemmen met SP	WB/2002/3940	Definitief
29-01-1997	besch. urg start san voor 2015	MBG 97/114	Definitief

Beschikbare documenten per besluit

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Type sanering	Zorgstatus	Uiterste start	Werkelijke start	Werkelijke einddatum
Maatschappelijk	Monitoring		07-07-2003	

Saneringscontouren

Matrix	Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond
Grond	25-05-2004	voll. verw., aanvulgrond achtergrond	stabiel, gr.restver./pas.zorg, geen mon

Zorgmaatregelen

Matrix	Maatregel start	Duur	Eind	Overschrijding	Kader	Type maatregel
			22-03-2011			Gesloten verharding handhaven / Grw onttrekkingssysteem / Leeflaag in stand houden / Monitoring grondwater

Overige beschikbare documenten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: 13348; Smedenstraat 280

Locatienaam	13348; Smedenstraat 280
Adres	
Woonplaats	Deventer
Gemeente	Deventer
Locatiecode	AA015005250
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst IJsselland
Vervolgactie Wbb	
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Historisch onderzoek: 13348-02; SMEDENSTRAAT 280 23-06-2010
Mogelijk overgangsrecht	

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
23-06-2010	Historisch onderzoek	13348-02; SMEDENSTRAAT 280	CSO	320234		Status o.b.v. onderzoek: Ernstig, niet urgent Algemene conclusie: Ernstig, niet spoedeisend Vervolg onderzoek: UITVOEREN NO Conclusie rapport: GROND STERK VERONTREINIGD MET METALEN. OLIE AANGETROFFEN IN GRONDWATER. GEEN VERVOLG VOOR METALEN VERONTREINIGING.

						NO NODIG NAAR GRONDWATER. VERONTREINIGINGEN LIJKEN NIET GERELATEERD AAN ACTIVITEITEN
29-11-2005	Pre-HO	13348-01; Smedenstraat 280		315699		Conclusie rapport: 05039 Register Opmerking:

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
textielververij	1894	onbekend	Nee	Ja	Onbekend	onbekend	Ja
loodgieterij	1906	onbekend	Nee	Ja	Onbekend	onbekend	Ja
smederij	1918	onbekend	Nee	Ja	Onbekend	onbekend	Ja
smederij	1913	onbekend	Nee	Ja	Onbekend	onbekend	Ja
smederij	1906	onbekend	Nee	Ja	Onbekend	onbekend	Ja
smederij	1878	onbekend	Nee	Ja	Onbekend	onbekend	Ja
autoreparatiebedrijf	1918	onbekend	Nee	Ja	Onbekend	onbekend	Ja
autoreparatiebedrijf	1913	onbekend	Nee	Ja	Onbekend	onbekend	Ja
rijwielreparatiebedrijf	1918	onbekend	Nee	Ja	Onbekend	onbekend	Ja
rijwielreparatiebedrijf	1913	onbekend	Nee	Ja	Onbekend	onbekend	Ja

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: 13343; Smedenstraat 260

Locatienaam	13343; Smedenstraat 260
Adres	
Woonplaats	Deventer
Gemeente	Deventer
Locatiecode	AA015005245
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst IJsselland
Vervolgactie Wbb	
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Pre-HO: 13343-01; Smedenstraat 260 29-11-2005
Mogelijk overgangsrecht	

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
29-11-2005	Pre-HO	13343-01; Smedenstraat 260		315694		Conclusie rapport: 05039 Register Opmerking:

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
leerlooiërij (na 1900, chroomzouten)	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
leerlooiërij (na 1900, chroomzouten)	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
timmerfabriek	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
timmerfabriek	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: 13346; Smedenstraat 272

Locatiennaam	13346; Smedenstraat 272
Adres	
Woonplaats	Deventer
Gemeente	Deventer
Locatiecode	AA015005248
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst IJsselland
Vervolgactie Wbb	
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Pre-HO: 13346-01; Smedenstraat 272 29-11-2005
Mogelijk overgangsrecht	

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
29-11-2005	Pre-HO	13346-01; Smedenstraat 272		315697		Conclusie rapport: 05039 Register Opmerking:

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
timmerfabriek	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: 13345; Smedenstraat 270

Locatienaam	13345; Smedenstraat 270
Adres	
Woonplaats	Deventer
Gemeente	Deventer
Locatiecode	AA015005247
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	DE015005247

Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst IJsselland
Vervolgactie Wbb	
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Evaluatieverslag saneren: Evaluatie Tijdelijk uitplaatsen BUS sanering Smedenstraat 270 te Deventer 22-02-2022
Mogelijk overgangsrecht	

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
22-02-2022	Evaluatieverslag saneren	Evaluatie Tijdelijk uitplaatsen BUS sanering Smedenstraat 270 te Deventer	ANTEA GROUP	Z2022-00001802		
09-12-2021	Meldingsformulier BUS saneringsplan	Melding Tijdelijk uitplaatsen BUS sanering	ANTEA GROUP	Z2021-00013791		
09-12-2021	Verkennd en Asbest onderzoek	Verkennd bodemonderzoek Smedenstraat 270 te Deventer	ANTEA GROUP	Z2021-00013791		
29-11-2005	Pre-HO	13345-01; Smedenstraat 270		315696		Conclusie rapport: 05039 Register Opmerking:

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: 11250; Nieuwstraat 94

Locatienaam	11250; Nieuwstraat 94
Adres	
Woonplaats	Deventer
Gemeente	Deventer
Locatiecode	AA015003223
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst IJsselland
Vervolgactie Wbb	
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Pre-HO: 11250-01; Nieuwstraat 94 29-11-2005
Mogelijk overgangsrecht	

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
29-11-2005	Pre-HO	11250-01; Nieuwstraat 94		313601		Conclusie rapport: 05039 Register Opmerking:

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: 11225; Nieuwstraat 99

Locatienaam	11225; Nieuwstraat 99
Adres	
Woonplaats	Deventer
Gemeente	Deventer
Locatiecode	AA015003198
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst IJsselland
Vervolgactie Wbb	
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Pre-HO: 11225-01; Nieuwstraat 99 29-11-2005
Mogelijk overgangsrecht	

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
29-11-2005	Pre-HO	11225-01; Nieuwstraat 99		313576		Conclusie rapport: 05039 Register Opmerking:

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
foto- en filmontwikkelcentrale	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
slachthuis	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
slachthuis	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: 11224; Nieuwstraat 97

Locatienaam	11224; Nieuwstraat 97
Adres	
Woonplaats	Deventer
Gemeente	Deventer

Locatiecode	AA015003197
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst IJsselland
Vervolgactie Wbb	
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Pre-HO: 11224-01; Nieuwstraat 97 29-11-2005
Mogelijk overgangsrecht	

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
29-11-2005	Pre-HO	11224-01; Nieuwstraat 97		313575		Conclusie rapport: 05039 Register Opmerking:

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
drukkerij (algemeen)	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
vleesrokerij	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
slachthuis	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Smedenstraat 122 Deventer

Locatienaam	Smedenstraat 122 Deventer
Adres	Smedenstraat 122
Woonplaats	Deventer
Gemeente	Deventer
Locatiecode	AA015007709
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	OV015007709
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst IJsselland
Vervolgactie Wbb	
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Evaluatieverslag saneren: Evaluatie Tijdelijk uitplaatsen BUS sanering Smedenstraat 122 Deventer 16-12-2022
Mogelijk overgangsrecht	

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
16-12-2022	Evaluatieverslag saneren	Evaluatie Tijdelijk uitplaatsen BUS sanering Smedenstraat 122 Deventer		Z2022-00012566		
24-05-2022	Meldingsformulier BUS saneringsplan	Melding tijdelijk uitplaatsen BUS sanering Smedenstraat 122 Deventer		Z2022-00005417		
20-05-2022	Saneringsplan	Melding tijdelijk uitplaatsen BUS sanering Smedenstraat 122 Deventer		Z2022-00005417		
23-03-2022	Verkennd en Asbest onderzoek	Verkennd bodemonderzoek Smedenstraat (div. huisnummers) te Deventer		Z2022-00005417		

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: 11251; Nieuwstraat 96

Locatiennaam	11251; Nieuwstraat 96
Adres	
Woonplaats	Deventer
Gemeente	Deventer
Locatiecode	AA015003224
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst IJsselland
Vervolgactie Wbb	
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Pre-HO: 11251-01; Nieuwstraat 96 29-11-2005
Mogelijk overgangsrecht	

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
29-11-2005	Pre-HO	11251-01; Nieuwstraat 96		313602		Conclusie rapport: 05039 Register Opmerking:

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: 13347; Smedenstraat 274

Locatienaam	13347; Smedenstraat 274
Adres	

Woonplaats	Deventer
Gemeente	Deventer
Locatiecode	AA015005249
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst IJsselland
Vervolgactie Wbb	
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Pre-HO: 13347-01; Smedenstraat 274 29-11-2005
Mogelijk overgangsrecht	

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
29-11-2005	Pre-HO	13347-01; Smedenstraat 274		315698		Conclusie rapport: 05039 Register Opmerking:

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: 0223; GIBSONSTRAAT 2-10, SMEDENSTRAAT

Locatienaam	0223; GIBSONSTRAAT 2-10, SMEDENSTRAAT
Adres	
Woonplaats	Deventer
Gemeente	Deventer
Locatiecode	AA015000540
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst IJsselland
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Historisch onderzoek: 0223-03; GIBSONSTRAAT 7 (VML HARDONKCOMPLEX) 29-04-2009
Mogelijk overgangsrecht	

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
29-04-2009	Historisch onderzoek	0223-03; GIBSONSTRAAT 7 (VML HARDONKCOMPLEX)	GEMEENTE DEVENTER INTERN	319838		Status o.b.v. onderzoek: niet ernstig, licht tot matig verontreinigd Algemene conclusie: MATIGE VERONTREINIGING AANGETROFFEN Vervolg onderzoek: NIET NOODZAKELIJK Conclusie rapport: 0223-03 Opmerking:
10-10-2003	Verkennd onderzoek NEN 5740	0223-02; GIBSONSTRAAT, SMEDENSTRAAT, NOORDENBERGP OORTGARAGE	ORANJEWOUD	309657		Status o.b.v. onderzoek: Potentieel Ernstig en Urgent Algemene conclusie: STERKE VERONTR AANGETROFFEN, OMVANG ONBEK Vervolg onderzoek: VERWIJDEREN OLIEVERONTREINIGING IVM NA 1987 INKADEREN KOPERVERONTREINIGING Conclusie rapport: 139892, REVISIE 00

01-03-1987	Indicatief onderzoek	0223-01; GIBSONSTRAAT, SMEDENSTRAAT	TAUW	295		Status o.b.v. onderzoek: Potentieel Ernstig en Urgent Algemene conclusie: STERKE VERONTR AANGETROFFEN,OMV ANG ONBEK Vervolg onderzoek: AANVULLEND ONDERZOEK NA SLOOP VAN DE GEBOUWEN, DIT HEEFT NIET PLAATSGEVONDEN Conclusie rapport: 51426.43
------------	----------------------	---	------	-----	--	---

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
koffiebranderij en theepakkerij	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
benzine-service-station	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
benzine-service-station	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
benzinepompiinstallatie	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
autoreparatiebedrijf	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
autoreparatiebedrijf	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
autoreparatiebedrijf	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
autowasserij	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
rijwielreparatiebedrijf	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
brandstoftank (ondergronds)	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
brandstoftank (ondergronds)	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
dieseltank (ondergronds)	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
benzinetank (ondergronds)	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
benzinetank (ondergronds)	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
benzinetank (ondergronds)	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
benzinetank (ondergronds)	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: 11219; Nieuwstraat 83

Locatienaam	11219; Nieuwstraat 83
Adres	
Woonplaats	Deventer
Gemeente	Deventer
Locatiecode	AA015003192
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst IJsselland
Vervolgactie Wbb	
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Pre-HO: 11219-01; Nieuwstraat 83 29-11-2005
Mogelijk overgangsrecht	

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
29-11-2005	Pre-HO	11219-01; Nieuwstraat 83		313570		Conclusie rapport: 05039 Register Opmerking:

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: 13344; Smedenstraat 264

Locatiennaam	13344; Smedenstraat 264
Adres	
Woonplaats	Deventer
Gemeente	Deventer
Locatiecode	AA015005246
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst IJsselland
Vervolgactie Wbb	
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Pre-HO: 13344-01; Smedenstraat 264 29-11-2005
Mogelijk overgangsrecht	

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
29-11-2005	Pre-HO	13344-01; Smedenstraat 264		315695		Conclusie rapport: 05039 Register Opmerking:

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
slachthuis	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Disclaimer

De bodeminformatie die je in deze rapportage aantreft is met zorg door gemeenten, provincie en omgevingsdiensten in het bodeminformatiesysteem ingevoerd. Toch kan het voorkomen dat informatie is verouderd, onvolledig is of onjuistheden bevat. De gemeenten, provincie en omgevingsdiensten zijn niet aansprakelijk voor enigerlei schade die het directe of indirecte gevolg is van of in verband staat met het gebruik van deze informatie. Het ontbreken van gegevens in het BIS of deze rapportage wil niet zeggen dat er geen bodemverontreiniging op een perceel of in een gebied aanwezig is.

Toelichting

Samenstelling van bodeminformatie in het bodeminformatiesysteem (BIS)

Verontreinigende activiteiten (HBB) Dat verontreinigende stoffen toch in de bodem terecht komen is vaak het gevolg van bedrijfsactiviteiten. Maar er kan ook sprake zijn van bodemverontreiniging door bijvoorbeeld het ophogen van terreinen voor het bouwrijp maken, het lekken van een brandstoftank of een ongeval. Op basis van (archief)onderzoek zijn potentiële verontreinigingen op basis van (voormalige)bedrijfsactiviteiten (UBI's) en de bekende bodemverontreinigingen in beeld gebracht, het zgn. landsdekkend beeld (LDB, 2004). De potentiële verontreinigingen vormen het zgn. HistorischBodemBestand (HBB). Deze gegevens vormen de basis voor de werkvoorraad van de provincie. Afhankelijk van de score van de UBI behoort een locatie tot de werkvoorraad (potentiële)bodemverontreiniging die voor 2030 gesaneerd danwel beheerst moet zijn of de spoedeisende werkvoorraad die voor 2015 gesaneerd danwel beheerst moet zijn. Ook voor het bewaken van de voortgang van de bodemsaneringsoperatie van de locaties waar de provincie bevoegd gezag is en de eigen werkprocessen maakt de provincie gebruik van het BIS.

Het Wbb-traject / vervolg Wbb

(potentiële)bodemverontreinigingslocaties doorlopen een zgn. Wbb-traject van onderzoek en sanering totdat de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie behoort. De locatie is dan voldoende onderzocht of gesaneerd. Indien op de locatie na sanering nog een restverontreiniging achterblijft (bijv. indien een verontreiniging wordt afgedekt met een verharding of leeflaag) dan is sprake van nazorg. Nazorgmaatregelen worden vastgelegd en gecontroleerd. In dit rapport wordt per locatie aangegeven in welke fase van het Wbb-traject een locatie zich bevindt (Vervolg Wbb-traject):

Wbb traject starten (Wbb-vervolg=Uitvoeren historisch onderzoek)

De locatie behoort op basis van vooronderzoek of vanuit het HBB tot de werkvoorraad van de provincie maar er is nog geen (historisch)onderzoek uitgevoerd. Op enig moment zal onderzoek plaats moeten vinden.

Bodemonderzoek uitvoeren (Wbb-vervolg=Uitvoeren (aanvullend) OO, NO)

Vooronderzoek of historisch onderzoek geeft aanleiding om bodemonderzoek te doen. Daarbij kan sprake zijn van verkennend of nader onderzoek.

Saneringsonderzoek uitvoeren (Wbb-vervolg=Uitvoeren (aanvullend) SO)

Op basis van nader onderzoek is bepaald dat gesaneerd moet worden. Het saneringsonderzoek is gericht op de inventarisatie van de mogelijke wijzen van sanering en zal uitmondend in een keuze van de wijze van sanering Verontreinigende activiteiten (HBB) Dat verontreinigende stoffen toch in de bodem terecht komen is vaak het gevolg van bedrijfsactiviteiten. Maar er kan ook sprake zijn van bodemverontreiniging door bijvoorbeeld het ophogen van terreinen voor het bouwrijp maken, het lekken van een brandstoftank of een ongeval. Op basis van (archief)onderzoek zijn potentiële verontreinigingen op basis van (voormalige)bedrijfsactiviteiten (UBI's) en de bekende bodemverontreinigingen in beeld gebracht, het zgn. landsdekkend beeld (LDB, 2004). De potentiële verontreinigingen vormen het zgn. HistorischBodemBestand (HBB). Deze gegevens vormen de basis voor de werkvoorraad van de provincie. Afhankelijk van de score van de UBI behoort een locatie tot de werkvoorraad (potentiële)bodemverontreiniging die voor 2030 gesaneerd dan wel beheerst moet zijn of de spoedeisende werkvoorraad die voor 2015 gesaneerd dan wel beheerst moet zijn. Ook voor het bewaken van de voortgang van de bodemsaneringsoperatie van de locaties waar de provincie bevoegd gezag is en de eigen werkprocessen maakt de provincie gebruik van het BIS.

Het Wbb-traject / vervolg Wbb

(potentiële)bodemverontreinigingslocaties doorlopen een zgn. Wbb-traject van onderzoek en sanering totdat de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie behoort. De locatie is dan voldoende onderzocht of gesaneerd. Indien op de locatie na sanering nog een restverontreiniging achter blijft (bijv. indien een verontreiniging wordt afgedekt met een verharding of leeflaag) dan is sprake van nazorg. Nazorgmaatregelen worden vastgelegd en gecontroleerd. In dit rapport wordt per locatie aangegeven in welke fase van het Wbb-traject een locatie zich bevindt (Vervolg Wbb-traject):

Wbb traject starten (Wbb-vervolg=Uitvoeren historisch onderzoek)

De locatie behoort op basis van vooronderzoek of vanuit het HBB tot de werkvoorraad van de provincie maar er is nog geen

(historisch)onderzoek uitgevoerd. Op enig moment zal onderzoek plaats moeten vinden.

Bodemonderzoek uitvoeren (Wbb-vervolg=Uitvoeren (aanvullend) OO, NO)

Vooronderzoek of historisch onderzoek geeft aanleiding om bodemonderzoek te doen. Daarbij kan sprake zijn van verkennend of nader onderzoek.

Saneringsonderzoek uitvoeren (Wbb-vervolg=Uitvoeren (aanvullend) SO)

Op basis van nader onderzoek is bepaald dat gesaneerd moet worden. Het saneringsonderzoek is gericht op de inventarisatie van de mogelijke wijzen van sanering en zal uitmondend in een keuze van de wijze van sanering.

Saneringsplan opstellen (Wbb-vervolg= Opstellen/uitvoeren (aanvullend) SP)

Als op is vastgesteld dan sanering moet worden uitgevoerd dient een saneringsplan opgesteld te worden. Het saneringsplan wordt door het bevoegd gezag beschikt. In de beschikking op het saneringsplan kan het bevoegd gezag nadere eisen stellen aan de sanering. De saneerder voert de sanering uit overeenkomstig het door het bevoegd gezag goedgekeurde saneringsplan en de voorschriften die zij aan de instemming hebben verbonden.

Sanering en/of evaluatie uitvoeren (Wbb-vervolg=start sanering of uitvoeren (aanvullende) evaluatie)

Als het bevoegd gezag heeft ingestemd met het saneringsplan kan de sanering worden uitgevoerd. Na afronding van de sanering stelt de saneerder een evaluatierapport op. Op basis van het evaluatierapport zal het bevoegd gezag beoordelen of een sanering voldoende is uitgevoerd. Voldoende gesaneerde locatie behoren daarmee niet meer tot de werkvoorraad van de provincie.

Zorgmaatregelen uitvoeren (Wbb-vervolg=uitvoeren tijdelijke beveiliging, actieve nazorg, monitoring en registratie restverontreiniging)

Na sanering kan sprake zijn van restverontreiniging (bijv. indien sprake is van een afdeklaag als saneringsmaatregel). Deze maatregelen kunnen bestaan uit beperkingen in het gebruik van de locatie of het voorkomen blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging. Gesaneerd (Wbb-vervolg=voldoende gesaneerd) Indien een sanering is uitgevoerd wordt door het bevoegd gezag het evaluatierapport beoordeeld. Indien met een beschikking wordt ingestemd met de uitgevoerde sanering (aan de saneringsdoelstelling is voldaan) behoort de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie. Wel kan nog sprake zijn van nazorg zoals bijvoorbeeld het in stand houden van een afdeklaag of het verplicht melden van gewijzigd gebruik.

Geen werkvoorraad (meer) (Wbb-vervolg=voldoende onderzocht of leeg)

De locatie behoort op basis van de UBI score niet tot de werkvoorraad of is voldoende onderzocht of er is geen aanleiding tot onderzoek maar wel bodeminformatie beschikbaar.

Toelichting op de gerapporteerde informatie

Locatie

Algemene gegevens waaronder de locatie in het BIS bekend is. Daarnaast wordt aangegeven of de locatie betrekking heeft op een verontreiniging die na 1 januari 1987 is ontstaan (een zorgplicht geval dat onmiddellijk ongedaan gemaakt moet worden/zijn).

Status

In de wet bodembescherming wordt onderscheid gemaakt tussen ernstige en niet ernstige verontreinigingen. Op basis daarvan wordt bepaald of een locatie door het bevoegd gezag wordt opgepakt. Voordat het bevoegd gezag hierover in een beschikking een uitspraak doet wordt de beoordeling op basis van historisch- en/of verkennend onderzoek vastgelegd (beoordeling). Indien er een uitspraak is van het bevoegd gezag dan wordt dat vermeld bij het veld 'Beschikking'.

Sanering

In een saneringsplan wordt aangegeven hoe de sanering wordt uitgevoerd. Dit kan in fasen gebeuren of in delen van de verontreiniging. Indien het bevoegd gezag een termijn heeft afgegeven voor het starten van de sanering dan wordt dat hier vermeld. Door het beoordelen van een evaluatierapport van de sanering wordt tevens de einddatum van de sanering bepaald.

Uitgevoerde onderzoeken

Een lijst van rapporten die betrekking hebben op de locatie. Deze rapporten worden in het geval van ernstige verontreiniging beoordeeld door het bevoegd gezag Wbb (provincie). Door uitwisseling van gegevens met gemeenten worden ook rapporten vermeld die in het bezit zijn van de betreffende gemeente maar die niet bij de provincie aanwezig zijn.

(mogelijk) Verontreinigende activiteiten

Dit is een overzicht van potentieel verontreinigende (bedrijfs)activiteiten die op de locatie (mogelijk) zijn uitgevoerd, worden vermoed (HBB) en/of zijn onderzocht. Met 'vervallen' wordt aangegeven of een activiteit werkelijk op de locatie heeft plaatsgevonden. Met 'Benoemd' wordt aangegeven of deze activiteit ook in de bodemonderzoeken zijn benoemd. Vervolgens wordt aangegeven of er een verontreiniging veroorzaakt door deze activiteit aanwezig is.

Geconstateerde Verontreinigingen

Indien verontreinigingen in de grond of het grondwater zijn aangetroffen wordt in deze tabel aangegeven in welke mate overschrijding van de normen heeft plaatsgevonden. Tevens wordt vermeld welke omvang de verontreiniging heeft en op welke diepte deze zit.

Besluiten

Op basis van de aangeleverde rapporten doet het bevoegd gezag uitspraak over de mate van verontreiniging (ernst), de spoedeisendheid van saneren (spoed), te nemen maatregelen voor, na en tijdens sanering, saneringsplannen en de uitvoering van de sanering (evaluatie). In dit overzicht worden de door de provincie genomen besluiten vermeld.

Saneringscontouren

Indien sprake is van sanering in delen of fasen dan worden meerdere contouren vermeld. Per fase of deel wordt aangegeven welke saneringsvariant voor de boven- of ondergrond uiteindelijk is uitgevoerd.

Zorgmaatregelen

Indien na sanering nog verontreiniging is achtergebleven zullen maatregelen worden genomen om blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging te voorkomen. Deze maatregelen worden in het BIS geregistreerd. Het bevoegd gezag houdt toezicht op het in stand houden van deze maatregelen.